

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Poznań, dnia 15.05.2019 r.

Sygnatura postępowania: ENEA 1100/AW00/ZB/KZ/2019/0000035236

Sygnatura pisma: DL/LZ/KO/2019/729

Dotyczy: Świadczenie kompleksowej usługi sprzątnięcia i utrzymania czystości w użytkowanych przez ENEA S.A. i ENEA Centrum Sp. z o.o. budynkach i lokalach oraz powierzchni zewnętrznej

Działając na podstawie pkt. 3.2 Warunków Zamówienia (WZ) Zamawiający udziela wyjaśnień w przedmiotowym postępowaniu.

Lp.	Treść pytania i odpowiedzi
1.	<p>PYT: Prosimy o informację jakie dozowniki (w podziale na zadania) na mydło w płynie–wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający?</p> <p>ODP: Zadanie nr 1: Dozowniki przytwierdzone do ściany lub blatu na mydło w płynie dolewane Zadanie nr 2: Dozowniki przytwierdzone do ściany lub blatu na mydło w płynie dolewane Zadanie nr 3: Mydło w płynie z dozownikiem – z pompką Zadanie nr 4: Mydło w płynie z dozownikiem – z pompką Zadanie nr 5: Dozowniki przytwierdzone do ściany lub blatu na mydło w płynie dolewane Zadanie nr 6: Dozowniki przytwierdzone do ściany lub blatu na mydło w płynie dolewane Zadanie nr 7: Dozowniki przytwierdzone do ściany lub blatu na mydło w płynie dolewane</p>
2.	<p>PYT: Prosimy o informację jakie dozowniki (w podziale na zadania) na papier toaletowy – na małe czy duże rolki – ma Zamawiający?</p> <p>ODP: Zadanie nr 1: Dozowniki na papier toaletowy na duże rolki Zadanie nr 2: Dozowniki na papier toaletowy na duże rolki Zadanie nr 3: Dozowniki na papier toaletowy na duże rolki Zadanie nr 4: Nie dotyczy Zadanie nr 5: Dozowniki na papier toaletowy na duże rolki Zadanie nr 6: Dozowniki na papier toaletowy na duże rolki Zadanie nr 7: Dozowniki na papier toaletowy na duże rolki</p>
3.	<p>PYT: Prosimy o wskazanie typu/modelu elektrycznego odświeżacza powietrza w podziale na zadania.</p> <p>ODP: Zadanie nr 1: Zapach w sprayu do elektrycznego odświeżacza powietrza (montowany z reguły na ścianach wspomagane baterią) oraz stojący zapach w żelu do toalet Zadanie nr 2: Zapach w sprayu do elektrycznego odświeżacza powietrza (montowany z reguły na ścianach wspomagane baterią) oraz stojący zapach w żelu do toalet</p>

	<p>Zadanie nr 3: Zapach stojący w spray</p> <p>Zadanie nr 4: Nie dotyczy</p> <p>Zadanie nr 5: Zapach w sprayu do elektrycznego odświeżacza powietrza (montowany z reguły na ścianach wspomagane baterią) oraz stojący zapach w żelu lub spray do toalet</p> <p>Zadanie nr 6: Zapach w sprayu do elektrycznego odświeżacza powietrza (montowany z reguły na ścianach wspomagane baterią) oraz stojący zapach w żelu lub spray do toalet</p> <p>Zadanie nr 7: Zapach w sprayu do elektrycznego odświeżacza powietrza (montowany z reguły na ścianach wspomagane baterią) oraz stojący zapach w żelu lub spray do toalet</p>
4.	<p>PYT:</p> <p>Zamawiający wymaga w załączniku nr 2 do umowy wskazania producenta środków. Prosimy o doprecyzowanie:</p> <ol style="list-style-type: none"> czy Wykonawca obok nazwy producenta ma wskazać nazwę środka? czy Zamawiający wymaga dla każdego zadania oddzielnego wykazu? czy Zamawiający dopuszcza dopisanie do wykazu pozostałych środków niezbędnych do wykonania zamówienia zgodnie z zakresem prac?
	<p>ODP:</p> <ol style="list-style-type: none"> TAK Wymagany jeden wykaz środków chemicznych dla każdej umowy TAK – Pełny wykaz powinien być umieszczony w załączniku nr 2 do umowy
5.	<p>PYT:</p> <p>W związku z tym, że termin realizacji usługi przypada również na rok 2020 jak i lata następne, wnoszę o wprowadzenie do warunków zamówienia oraz umowy zapisów precyzujących, iż wartość wynagrodzenia wykonawcy ulega zmianie w dniu zaistnienia zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych</p> <p>Przy realizacji usług będących przedmiotem zamówienia koszty osobowe stanowią dominującą pozycję w cenie usługi. Do tej pory wykonawcy nie mieli żadnych ograniczeń przy stosowaniu różnych form zatrudnianie i związanych z nimi kosztami.</p> <p>Proponowana wyżej zmiana jest nie tylko korzystna dla Zamawiającego, ale pozwala mu także na racjonalne i kontrolowane wydatkowanie środków Publicznych, a tym samym wpisuje się w podstawowe cele związane z dyscypliną finansów Publicznych. Ponieważ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej ustalane są przez podmiot trzeci w stosunku tak dla Zamawiającego jak i wykonawców, oczywistym jest, iż mają charakter niezależny od woli stron. Brak uwzględniania proponowanej zmiany w treści projektu umowy łączyć się będzie dla Zamawiającego z dwoma negatywnymi skutkami.</p> <p>Po pierwsze wykonawcy mogą oferować wykonanie usługi drożej, niż to wynika w faktycznych kosztów jej świadczenia w momencie składania oferty, po to aby uwzględnić ewentualne zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej w kolejnych latach trwania umowy. Efektem takiej postawy – racjonalnego jednak przedsiębiorcy – jest to, iż Zamawiający od początku umowy niejako „nadpłaca” za ewentualne przyszłe koszty, nie mając pewności, że wydatkuje posiadane środki w sposób racjonalny i gospodarczo uzasadniony. Brał uwzględnienia w projekcie możliwości waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy powoduje, że kalkulując cenę oferty dla umowy długoterminowej, racjonalny wykonawca uwzględnić musi ewentualne ryzyko wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, tak aby zabezpieczyć swój interes. W rzeczywistości więc to Zamawiający zapłaci za ryzyko w kalkulowane przez wykonawcę do ceny oferty, które w pierwszym roku świadczenia usługi powoduje znaczny jej wzrost a tym samym zbędne wydatki zamawiającego. Tym samym stanowić ono może zysk wykonawcy i nieuzasadniony koszt Zamawiającego, a co za tym idzie, możliwość postawienia Zamawiającemu zarzutu nierzetelnego wydatkowania środków.</p> <p>Po drugie – w przypadku gdy wykonawcy nie uwzględnią w proponowanej ofercie skutków zwiększenia minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej Zamawiający otrzymuje w pierwszym okresie realna ofertę, która jednak po kilku miesiącach przestaje być powiązana z realnymi kosztami ponoszonymi przez wykonawcę. Siłą rzeczy, wykonawca nie będzie w stanie w sposób prawidłowy wykonywać przyjętych na siebie zobowiązań.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, zasadna i konieczna jest modyfikacja zapisów umowy i warunków</p>

	zamówienia.
	ODP: Oferta powinna uwzględniać wskaźnik inflacji prognozowany przez NBP na lata obowiązywania umowy i zakładany w tym okresie wzrost płacy minimalnej.
6.	PYT: Prosimy o informację, czy Wykonawca startujący na kilka części zamówienia chcąc uzyskać dodatkowe punkty w kryterium „doświadczenie w realizacji usług podobnych dla danego zadania” może wypełnić jeden załącznik 6b, gdzie usługi podobne byłyby o wartości równej co najmniej sumie kwot zadań, dla każdego.
	ODP: Zamawiający informuje, iż Wykonawca może wypełnić jeden załącznik nr 6B– Wykaz usług podobnych (w ramach kryterium). Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z kolumną „Usługa podobna wykazywana dla zadania nr :*” wskazać, którego zadania dana usługa podobna dotyczy.

Z poważaniem

Enea Centrum Sp. z o.o.
Departament Zakupów
Biuro Udzielania Zamówień
Specjalista ds. Umów i Zamówień
Karol Olejnik
Karol Olejnik

Otrzymują: adresat, a/a

